İlan No:f-370920-2399 Ref.No:313608

Emlak Elçisinden Maçka Rezidance Arkasındaki Binada Acil Satılık İstanbul / Beşiktaş

Satılık - Apartman Dairesi 7,500,000 TL | 55 m2 İstanbul / Beşiktaş



Oda Sayısı	:	1
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Şekli	:	Apartman Dairesi
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Kiracılı
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	1
Bina Kat Sayısı	:	3
İnşa Yılı	:	2015
Peşinat	:	0 TL
Öğrenciye / Bekara Uygun	:	Evet
Yapının Yönü	:	Güney Doğu
Aidat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Kat Irtifakli Tapu
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	714
Tapu - Parsel	:	13
Krediye Uygun	:	Evet



Serdar Cedimoğlu
Telefon +90 541-227 60 00
Cep Telefonu +90 541-227 60 00

ELÇİ GAYRİMENKUL
Telefon +90 541-227 60 00
Cep Telefonu +90 541-227 60 00
Faks -
Barbaros Bulvarı Dörtyüzlü Çeşme Sok. No:2-A
Beşiktaş / -
34353 , İstanbul

* İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Saten Boya, Seramik Zemin,
* Bina : PVC Dograma,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kafeterya, Kreş, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı, Okul,
* Site : Futbol, Spor Salonu, Yürüyüs Koşu Alanı,
* Konum : Caddeye Yakin, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın,

Beşiktaş` ın her yönüne ulaşım kolaylığı bulunan lokasyondadır. Tarihi eser vasfında olan binamız, Yıkılıp yeniden yapılmıştır. Sağlam bina arayanlar, deprem yönetmeliğine uygun olarak toplam 3 kattan oluşan binamız her türlü depreme karşı dayanıklıdır. Dairemiz ara kattadır. Küçük ailelerin (Yeni evli çiftler) ihtiyaçlarına karşılık verebilecek dairemiz şirin ve sorunsuzdur. Kira geliri olarak ta oldukça rantıbıl sayılır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

İlan No:f-370920-2399 Ref.No:313608











İlan No:f-370920-2399 Ref.No:313608

























